

Wohnungsanpassungen im Alter

Seniorenrat Egolzwil-Wauwil

17. April 2013

Beat Husmann, Bauberater



In Zusammenarbeit mit

Hindernisfrei Bauen Luzern

- Baugesuchsprüfung nach gesetzlichen Vorgaben:
 - › Öffentliche Bauten
 - › Wohnbauten (mehr als 6 Wohneinheiten)
 - › Öffentlicher Raum (Strassen, Plätze, etc)
- Beratungen Projektverfasser, Bauherrschaften, Käufer, Mieter, etc.
- **Individuelle Beratung**

Finanzierung Beratungsstelle

- Gebühren durch Baugesuchsprüfung
- Beitrag des Bundesamtes für Sozialversicherung an Beratungsstellen aller Kantone
- Mitgliederbeiträge
- Spenden

Vorgehensweise

- **„Hindernis“ erkennen**
- Wo habe ich Schwierigkeiten
- Technisches Hilfsmittel
- Bauliche Anpassungen
- Arzt, Physio-/Ergotherapeuten fragen
- **Beratungsstelle behindertengerechtes Bauen**
- Hilfsmittellieferanten kontaktieren
- Allenfalls Planer, Architekt, Handwerker fragen

Bauliche Anpassungen

- Parkierung
- Rampen zum Hauszugang
- Rampen in der Wohnung
- Rampen zu Balkon und Terrasse, Garten
- WC / Dusche / Bad
- Handläufe
- Unfallverhütung!!

Technische Hilfsmittel

- Treppenlift
- Hebebühnen
- Dusch-Klosett
- Haltegriffe
- Weitere Massnahmen

- Alarmanlagen

Kostenträger

- Invalidenversicherung zahlt behindertenbedingte Massnahmen **nur** im IV-Alter (bis zur Pension)
- **Invalidenversicherung zahlt keine Massnahmen im AHV-Alter**
- Ausnahme: Besitzstandwahrung Hilfsmittel

Finanzierung

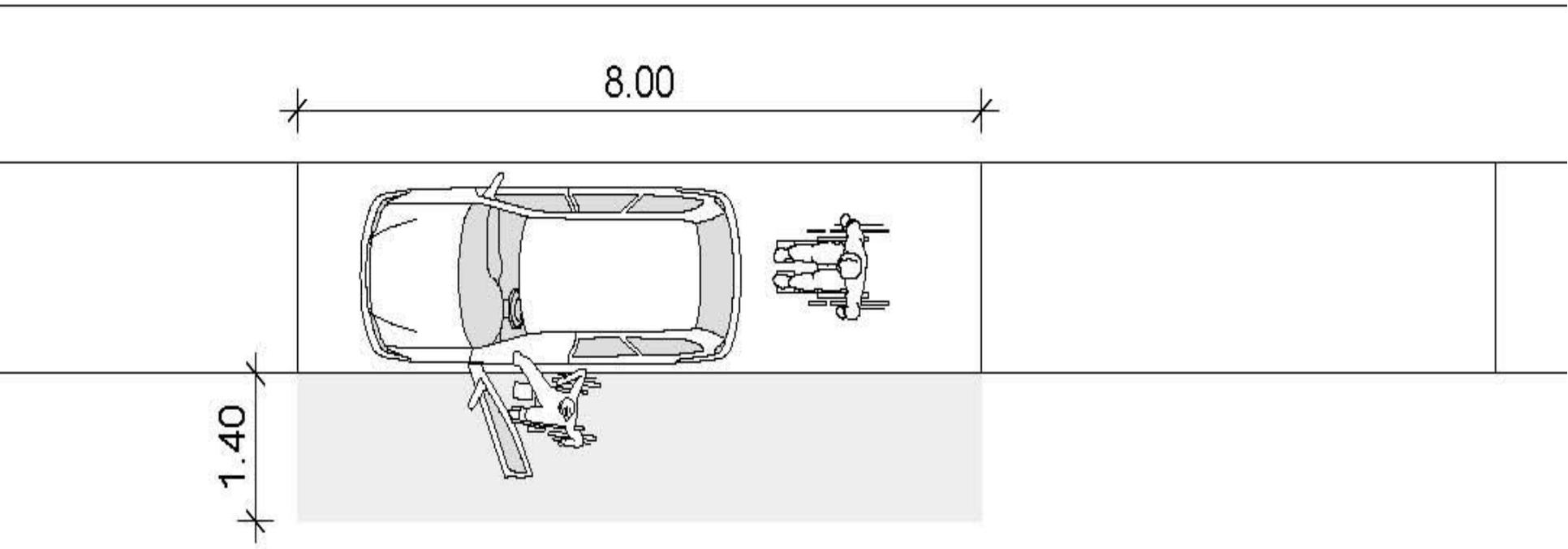
- Im AHV-Alter in der Regel selber
 - Private Organisationen: (knappe Finanzen)
 - **Pro Senectute**
 - MS-Gesellschaft
 - Rheumaliga
 - Etc.
-
- Hypothek, Eigenkapital, 3. Säule, etc.

Energie für Wohnungsanpassung



Hindernisfrei Bauen Luzern

Parkplatz genügend gross





Ungenügende
Platzverhältnisse für einen
Behinderten-Parkplatz!

Haus- und Wohnungszugang





Hindernisfrei Bauen Luzern



Hindernisfrei Bauen Luzern

Rampen zum / im Haus

Niveauerschliessungen





Hindernisfrei Bauen Luzern



Hindernisfrei Bauen Luzern



Hindernisfrei Bauen Luzern



Hindernisfrei Bauen Luzern



Hindernisfrei Bauen Luzern





Hindernisfrei Bauen Luzern

Nasszellen





Hindernisfrei Bauen Luzern



Hindernisfrei Bauen Luzern



Hindernisfrei Bauen Luzern



Hindernisfrei Bauen Luzern



Hindernisfrei Bauen Luzern



Hindernisfrei Bauen Luzern



Hindernisfrei Bauen Luzern



Hindernisfrei Bauen Luzern



Hindernisfrei Bauen Luzern



Nicht hindernisfrei gebaut;
es besteht auch
Sturzgefahr!

Hindernisfrei Bauen Luzern



Sehr gut gelöstes Beispiel!

Hindernisfrei Bauen Luzern



Gute Hilfsmittel!



Hindernisfrei Bauen Luzern

Küche





Hindernisfrei Bauen Luzern



Hindernisfrei Bauen Luzern



Hindernisfrei Bauen Luzern

Handläufe





Hindernisfrei Bauen Luzern

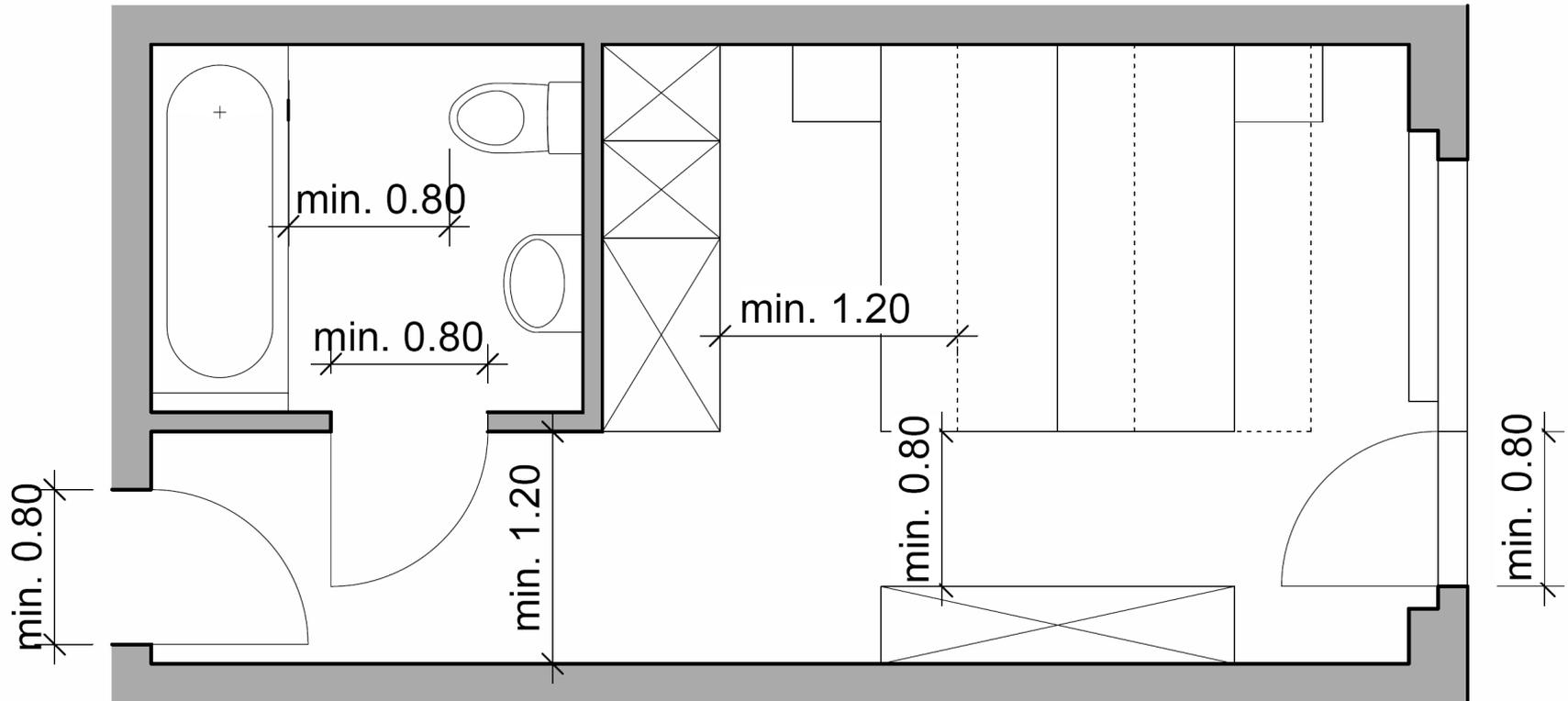


Hindernisfrei Bauen Luzern



Hindernisfrei Bauen Luzern

Wohnungsanpassung durch Platzschaffen



Wohnungsanpassung durch Rutschhemmung





Hindernisfrei Bauen Luzern

Beleuchtung



Hindernisfrei Bauen Luzern





Hindernisfrei Bauen Luzern

„Wohnungsanpassung sooo einfach“



Herzlichen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit

Gute Heimkehr

Kontakt

Beat Husmann
Bauberater

Telefon 041/490 05 41
Mobile 079/316 52 67

BEHINDERTENGERECHTES BAUEN LUZERN BBL
Beratungsstelle hindernisfrei Bauen Luzern
Sternmattstrasse 50
CH-6005 Luzern
www.bauberatung-luzern.ch